

CHECKLIST AAN TE LEVEREN DOCUMENTEN

Let op! Alle documenten moeten in .PDF

Indien u niet over een scanner beschikt zijn er ook goede Smartphone APP's beschikbaar voor Android (Tip: Clear Scan) of Apple (Tip: Evernote Scannable); opsturen of persoonlijk in de brievenbus doen mag uiteraard ook.

PERSOONLIJK (per persoon 1 document)

- Kopie identiteitsbewijs (nog minimaal 3 maanden geldig)
Niet verkleinen of vergroten en niet aan de rand van kopieerapparaat leggen. Alle gegevens moeten leesbaar zijn dus bij een paspoort ook de pagina met het BSN nummer en bij een Identiteitskaart ook de achterkant.
Het BSN nummer zelf moet onleesbaar gemaakt worden!
- Werkgeversverklaring (max. 3 maanden oud)
- UWV Verzekeringsbericht (zie bijgevoegde handleiding)
- Kopie Salarisspecificatie (meest recent, zelfde maand als werkgeversverklaring). **Het BSN nummer moet onleesbaar gemaakt worden!**
- Uitdraai uit www.mijnpensioenoverzicht.nl (inloggen met DigiD en opslaan met *bruto* maandbedragen). **Het BSN nummer moet onleesbaar gemaakt worden!**
- Kopie afschrift betaal-/spaar- en/of beleggingsrekening(en) i.v.m. aantonen eigen vermogen¹
- Opgaaf van het fiscaal verleden van de rente aftrek (sinds 2001)
- Indien financiële verplichtingen dan uitdraai BKR (zelf opvragen met DigiD via www.bkr.nl/inloggen)
- Kopie echtscheidingsconvenant (door beide partijen ondertekend)
- Kopie beschikking van de rechtbank m.b.t. uitspraak van de echtscheiding
- Inschrijvingsbewijs echtscheiding bij de Burgerlijke Stand (gemeente van trouwen)

ONDERNEMER (per persoon 1 document)

- Jaarrekeningen van de laatste drie jaren
- Aangifte Inkomsten Belasting van de afgelopen drie jaren
- Uittreksel Kamer van Koophandel (gewaarmerkt en niet ouder dan 3 maanden)
- Inkomensverklaring (opdracht nog te geven door financieel adviseur, tegen kostprijs)

NIEUWE WONING

- Kopie koopcontract / koop-aanneemovereenkomst (door beide partijen ondertekend)
- Specificatie verbouwkosten/meerwerk (ondertekend)
- Offerte aannemer(s)
- Kopie taxatierapport van de woning (NWWI gavlideerd)
 - Opdracht nog te geven door financieel adviseur (tegen kostprijs)
- Kopie recent bankafschrift van de rekening waarvan geïncasseerd moet worden¹

HUIDIGE WONING

- Overzicht huidige hypotheekhoogte en -samenstelling (maximaal 1 maand oud)
- Recent fiscaal jaaroverzicht hypotheek
- Fiscaal jaaroverzicht hypotheek of Aangifte Inkomsten Belasting over 2012
- Kopie koopcontract, door beide partijen ondertekend
- Recente kopie van de WOZ beschikking
- Calcasa rapport
 - Opdracht nog te geven door financieel adviseur (tegen kostprijs)
- Kopie taxatierapport van de woning (NWWI gavlideerd)
 - Opdracht nog te geven door financieel adviseur (tegen kostprijs)
- Kopie oorspronkelijk taxatierapport van de woning
- Kopie oorspronkelijk bindend aanbod
- Opgaaf oorspronkelijke ingangsdatum hypotheek
- Kopie lopende overlijdensrisicoverzekeringen, woonlastenverzekeringen, kapitaalverzekeringen en/of bankspaarrekeningen met opgaaf van het actuele saldo.
- Eigendomsbewijs

Aan de hand van de aangeleverde documenten kunnen aanvullende stukken noodzakelijk zijn.

Kijk op de website voor onze [privacy verklaring](#).

¹ Naam, adres, rekeningnummer, saldo, recente datum + logo van de bank moeten duidelijk zichtbaar zijn