

CHECKLIST AAN TE LEVEREN DOCUMENTEN

Let op! Alle documenten moeten in .PDF

Indien u niet over een scanner beschikt zijn er ook goede Smartphone APP's beschikbaar voor Android (Tip: Clear Scan) of Apple (Tip: Evernote Scannable); opsturen of ipersoonlijk n de brievenbus doen mag uiteraard ook.

PERSOONLIJK (per persoon 1 document)

- Kopie identiteitsbewijs (nog minimaal 3 maanden geldig)
Niet verkleinen of vergroten en niet aan de rand van kopieerapparaat leggen. Alle gegevens moeten leesbaar zijn dus bij een paspoort ook de pagina met het BSN nummer en bij een Identiteitskaart ook de achterkant.
- Werkgeversverklaring (max. 3 maanden oud)
- Kopie Salarisspecificatie (meest recent, zelfde maand als werkgeversverklaring)
- Uitdraai uit www.mijnpensioenoverzicht.nl (inloggen met DiGiD en opslaan met *bruto* maandbedragen)
- Kopie afschrift betaal-/spaar- en/of beleggingsrekening(en) i.v.m. aantonen eigen vermogen¹
- Opgaaf van het fiscaal verleden van de rente aftrek (sinds 2001)
- Uitdraai BKR (zelf opvragen via www.bkr.nl/inloggen)
- Kopie echtscheidingsconvenant (door beide partijen ondertekend)
- Kopie beschikking van de rechtbank m.b.t. uitspraak van de echtscheiding
- Inschrijvingsbewijs echtscheiding bij de Burgerlijke Stand (gemeente van trouwen)

ONDERNEMER (per persoon 1 document)

- Jaarrekeningen van de laatste drie jaren
- Aangifte Inkomsten Belasting van de afgelopen drie jaren
- Uittreksel Kamer van Koophandel (gewaarmerkt en niet ouder dan 3 maanden)
- Inkomensverklaring (opdracht nog te geven door financieel adviseur, tegen kostprijs)

NIEUWE WONING

- Kopie koopcontract / koop-aanneemovereenkomst (door beide partijen ondertekend)
- Specificatie verbouwingskosten/meerwerk (ondertekend)
- Offerte aannemer(s)
- Kopie taxatierapport van de woning (NWWI gavlideerd)
 - Opdracht nog te geven door financieel adviseur (tegen kostprijs)
- Kopie recent bankafschrift van de rekening waarvan geïncasseerd moet worden¹

HUIDIGE WONING

- Overzicht huidige hypotheekhoogte en -samenstelling (maximaal 1 maand oud)
- Recent fiscaal jaaroverzicht hypotheek
- Fiscaal jaaroverzicht hypotheek of Aangifte Inkomsten Belasting over 2012
- Kopie koopcontract, door beide partijen ondertekend
- Recente kopie van de WOZ beschikking
- Calcasa rapport
 - Opdracht nog te geven door financieel adviseur (tegen kostprijs)
- Kopie taxatierapport van de woning (NWWI gavlideerd)
 - Opdracht nog te geven door financieel adviseur (tegen kostprijs)

Aan de hand van de aangeleverde documenten kunnen aanvullende stukken noodzakelijk zijn.

Kijk op de website voor ons [privacy statement](#).

Landseindestraat 11
8043 VX Zwolle
085-06 55 216
info@solutio.nu
www.solutio.nu

IBAN NL25KNAB0647149311

BTW NL001581188B57
KvK 61195901

¹ Naam, adres, rekeningnummer, saldo, recente datum + logo van de bank moeten duidelijk zichtbaar zijn